

Fitxa 4.1: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Decret 363/2004 Procediment d'aplicació de reglament electrotècnic per a baixa tensió	
Àmbit d'aplicació:	Locals de pública concurrència >40m ²	
Aspectes bàsics:	Objecte:	Establir les condicions tècniques i garanties que han de reunir les instal·lacions elèctriques connectades a una font de suministre en els límits de la baixa tensió.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada	Revisió anual per empresa instal·ladora autoritzada o bé, automantenidor (tècnic en plantilla titulat o acreditat per Indústria com instal·lador autoritzat) Documentació: Llibre de manteniment / Informe anual
	Inspeccions obligatòries per EIC	Inspecció cada 5 anys a partir de la última inspecció amb resultat favorable. Si l'informe és desfavorable cal comunicar les accions empreses a la EIC ¹ . Si no és així, aquesta transfereix l'acta a Indústria. Documentació: Acta d'inspecció
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat	

Fitxa 4.2: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Reial Decret 3275/1982 Condicions tècniques i garanties de les instal·lacions d'alta tensió	
Àmbit d'aplicació:	Empreses amb transformador privat	
Aspectes bàsics:	Objecte:	Establir les condicions tècniques i garanties de les instal·lacions d'alta tensió.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada	Revisió segons contracte amb l'instal·lador (mínim una revisió anual) Documentació: Llibre de manteniment / Informe anual
	Inspeccions obligatòries per EIC	Inspecció cada 3 anys Documentació: Acta d'inspecció
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat	

¹ EIC: Entitat d'inspecció i control

Fitxa 4.3: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	<p>Reial Decret 57/2005 Prescripcions per a l'increment de la seguretat del parc d'ascensors existents.</p> <p>Reial Decret 1314/1997 Aplicació de la directiva del parlament europeu.</p> <p>Ordre 30/12/1986 Reglament d'aparells elevadors i mantenició.</p>	
Àmbit d'aplicació:	Qualsevol edifici amb aparells elevadors.	
Aspectes bàsics:	Objecte:	Establir les normes de procediment a les quals s'ha d'adaptar la instal·lació d'aparells elevadors i de mantenició.
	Reglamentació:	<p>En els locals residencials establir un responsable per torn de la clau de la sala de màquines, en cas de rescat ha d'haver estat instruït pel mantenidor i seguir les instruccions que hi ha a la sala.</p> <p>Després d'una aturada només el mantenidor pot posar l'aparell en marxa.</p> <p>Els blocs d'apartaments turístics sense ocupació permanent d'almenys 2 pisos han de disposar de línia telefònica bidireccional.</p>
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada	<p>Revisió mensual</p> <p>Documentació: Llibre de manteniment</p>
	Inspeccions obligatòries per EIC	<p>Inspecció cada 2 anys en edificis industrials i llocs de pública concurrència.</p> <p>Documentació: Acta d'inspecció</p>
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat	

Fitxa 4.4: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Reial Decret 1523/1999 Reglament d'instal·lacions petrolíferes. Ordre 16/12/1998 Procediment d'actuació empreses instal·ladores, EIC ² i titulars de les instal·lacions.
Àmbit d'aplicació:	Dipòsits per calderes.
Aspectes bàsics:	<p>Objecte: Establir el procediment en relació a l'emmagatzematge de líquids petrolífers i les instal·lacions fixes on es dipositen.</p> <p>Requereixen projecte: Instal·lacions >3000l interior o > 5000l exterior</p>
Aspectes específics:	<p>Contracte de manteniment amb empresa autoritzada No obligatori. Revisió instal·lacions: - int. >3000l / ext. >5000l: Cada 5 anys - int. ≤3000l / ext. ≤5000l: Cada 10 anys Documentació: Informe de revisió segons punt 38 del reglament.</p> <p>Inspeccions obligatòries per EIC Instal·lacions: - int. >3000l / ext. >5000l: Cada 10 anys - int. ≤3000l / ext. ≤5000l: No obligatòries - enterrades sense detecció de fuites: Certificat de prova d'estanqueïtat cada int. >3000l / ext. >5000l: Cada 5 anys - int. ≤3000l / ext. ≤5000l: Cada 10 anys - 5 anys Documentació: Acta d'inspecció.</p>
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat

² EIC: Entitat d'inspecció i control

Fitxa 4.5: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Decret 291/1991 Instal·lació receptora de gasos combustibles	
Àmbit d'aplicació:	Gas natural / Gas propà	
Aspectes bàsics:	Objecte:	Incrementar la seguretat en la utilització dels gasos combustibles i uniformar les actuacions de les entitats i persones en aquest camp.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada	No obligatori. Gas natural: Revisió cada 4 anys Gas propà: Revisió cada 5 anys Documentació: Certificats de revisió
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat	

Fitxa 4.6: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Ordre 29/01/1996 Reglament d'instal·lacions d'emmagatzematge de gasos líquats del petroli Ordre 28/03/1996 Procediment d'actuació d'empreses instal·ladores, EIC ³ i titulars de les instal·lacions.	
Àmbit d'aplicació:	Gas propà	
Aspectes bàsics:	Objecte:	Incrementar la seguretat en la utilització dels GLP ⁴ i uniformar les actuacions de les entitats i persones en aquest camp.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada	Revisió anual Documentació: Llibre de manteniment
	Inspeccions obligatòries per EIC	Inspecció anual (abans 29/01/96) Inspecció cada 4 anys (després 29/01/96) Documentació: Acta d'inspecció Retimbrat cada 10 anys (abans 29/01/96) Retimbrat cada 12 anys (després 29/01/96) Documentació: Acta de retimbrat
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat	

³ EIC: Entitat d'inspecció i control

⁴ GLP: Gasos líquats del petroli

Fitxa 4.7: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Reial Decret 1751/1998 Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. Ordre 3/05/1999 Procediment d'actuació empreses instal·ladores, EIC ⁵ i titulars de les instal·lacions.
Àmbit d'aplicació:	Aires acondicionats, calefacció i aigua calenta sanitària.
Aspectes bàsics:	Objecte: Establir les normes de procediment a l'execució, posada en servei, manteniment i control de les instal·lacions tèrmiques en els edificis.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada ≤70 KW: - No obligatori. - Revisió segons instruccions del fabricant. >70 KW: - Manteniment mensual. - Revisió anual, segons ITE ⁶ -08 del RITE ⁷ . Documentació: Registre per duplicat.
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat

Fitxa 4.8: NORMATIVA D'INDÚSTRIA

Normativa aplicable:	Ordre 27/03/1990 Reglament d'aparells a pressió Reial Decret 2177/1996 Condicions de protecció contra incendis dels edificis NBE⁸-CPI/96 Norma bàsica de l'edificació
Àmbit d'aplicació:	Extintors portàtils.
Aspectes bàsics:	Objecte: Establir les normes del procediment a les quals s'han d'adaptar els aparells a pressió.
Aspectes específics:	Contracte de manteniment amb empresa autoritzada Revisió anual Deixar constància a la placa de l'extintor
	Inspeccions obligatòries per EIC Inspecció cada 5 anys Documentació: Acta de retimbrat
Fonts de consulta:	http://www.gencat.cat

⁵ EIC: Entitat d'inspecció i control

⁶ ITE: Instruccions tècniques complementàries

⁷ RITE: Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis

⁸ NBE: Norma bàsica de l'edificació